

**Приложение № 2**

**Отчет о произведенных расходах на текущий и капитальный ремонт  
многоквартирных домов за 2021 год.**

	Выполненные работы	Фактические расходы
1	<b>Капитальный ремонт:</b> Кровля крыши дома 78 1,2 подъезды.	640 238,00
2	<b>Капитальный ремонт :</b> Установка теплового пункта и модернизация теплового оборудования в подвале доме 76.(замена запорных арматур, пульта управления , погодников, редукторов и насосов и т.д.)	1 108 530,00
3	<b>Текущий ремонт:</b> Очистка, ремонт подвалов и чердаков от пыли, строительного хлама, паутины и мусора: домов 73/76 .	10 000,00
4	<b>Текущий ремонт:</b> Ковровые дорожки в подъезды домов 78,76 . ( 9 шт.).	20 000,00
5	<b>Текущий ремонт:</b> Межпанельных швов, кровли и козырков.домов 78/76.	65 300,00
6	<b>Текущий ремонт:</b> Насос циркуляционный дос 76 (подвал. система опопление).	185 000,00
7	<b>Текущий ремонт:</b> Металлическое ограждение. За домом 76/1 изготовление и установка.	84 180,00
8	<b>Текущий ремонт:</b> Электрсоорудование замена трансформаторов тока и приборов учета,автоматов, светильников,плохой проводки, лампочек и т.д. Дом 76 и 78.	32 700,00
9	<b>Текущий ремонт:</b> Замена кранов ГВС и ХВС в подвале домов 76 и 78. Ремонт системы отопления, водоснабжения и канализации. Подготовка к работе теплового оборудования. Промывка, наладка,замена приборов и деталей, замена участка розлива ХВС в 78 доме. Подготовка к зиме 2021-2022. <i>Аварийные работы в квартирах жилых домов 76 и 78 МОП (замена стояков отопления и водоснабжения, ХВС ГВС, сварочные работы в квартирах домов 78/51,87,138,141,168,196; дом76/ 12,15,20,99,155,159, и т.д.</i>	135 800,00
10	<b>Текущий ремонт:</b> Ремонт лифтового оборудования: Замена канатов, замена КВШ, дома 78/4, 76/4, замена тормозных кол одок 76/3, замена контролера 78/2,замена напольного покрытия 78/1 и 76/4, и т.д.	129 200,00
11	<b>Текущий ремонт:</b> Материалы для текущего ремонта МКД.	31 145,00
12	<b>Текущий ремонт:</b> Подготовка к новому году.(гирлянды,елка,украшение и т.д.).	25 400,00
13	<b>Текущий ремонт:</b> Установка лавочек на детской площадке МКД,(2 штук.) Замена досок на качелях детской площадки (5 качель). Замена сломанного элемента горки .	164 200,00
14	<b>Текущий ремонт:</b> Очистка дворовой территории от снега.(3 раза ).	55 000,00
15	<b>Текущий ремонт:</b> Хоккейная площадка (покраска, замена досок, оградительной сетки.и т.д.).	20 000,00
17	<b>Тек. ремонт :</b> Благоустройство двора, в том числе: Окраска и ремонт малых архитектурных форм на детской площадке двора,подрезка деревьев на дворовой территории, саженцы,клумбы.посадка цветов, ограждение клумб, земля, песок, отсев, отсыпка дороги за домом 76, вывоз обрезанных веток и т.д.	114 146,19
	<b>Итого:на капитальный ремонт</b>	<b>1 748 768,00</b>
	<b>Итого:на текущий ремонт</b>	<b>1 072 071,19</b>

**ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ "ДОС 78"**

Ф.И.О.

Хананищева Наталья Александровна

Леншин Евгений Викторович

Любиченко Сергей Николаевич

Жердев Дмитрий Сергеевич

Глухова Татьяна Эдуардовна

Хмельюк Павел Александрович