

# ПРОТОКОЛ № 03/12 Решение Общего собрания ТСЖ «ДОС 78»:

город Хабаровск.

12 марта 2012 г.

*форма проведения собрания: заочное голосование*

*время проведения собрания: 23 февраля 2012г. – 02 марта 2012г.*

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома № 78 составляет- 11795,88 м<sup>2</sup>.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома № 76 составляет- 9320,9 м<sup>2</sup>.

Проголосовали -- участники ТСЖ – собственники помещений площадью 14501,38м<sup>2</sup>, что составляет 68,67 % от площади всех жилых помещений многоквартирного дома.


Кворум имеется. Собрание правомочно.

№	Вопрос повестки дня	Результаты голосования			Решение
		«За» м2/%	«Против» м2/%	«Воздерж.» м2/%	
1	Утверждение отчета ревизора ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключения по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2011 год.	13777,18м2/ 95,01 %	68,3 м2/ 0,47 %	655,9 м2/ 4,52 %	Решение принято
2	Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества, сметы доходов и расходов на 2012 г.	13778,08 м2/ 95,01 %	186,7 м2/ 1,29 %	536,6 м2/ 3,70 %	Решение принято
3	Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества, сметы доходов и расходов на 2012 г.	14116,48 м2/ 97,35 %	149,4м2/ 1,03 %	235,5м2/ 1,62 %	Решение принято
4	Утверждение произведенных расходов на текущий и капитальный ремонт МКД за 2011 г.	13526,78 м2/ 93,28 %	204,3 м2/ 1,41 %	770,3 м2/ 5,31 %	Решение принято
5	Утверждение предварительного перечня расходов на текущий и капитальный ремонт на 2012 г.	13844,88м2/ 95,47 %	166,8 м2/ 1,15%	489,7 м2/ 3,35 %	Решение принято
6	Утверждение Расчета с собственниками и нанимателями помещений за коммунальные услуги.	14050,48 м2/ 96,89 %	48,8 м2/ 0,34 %	402,1 м2/ 2,77 %	Решение принято
7	Избрание ревизора (ревизионной комиссии) Товарищества.	13692,18 м2/ 94,42 %	254,3 м2/ 1,75 %	554,9 м2/ 3,83 %	Решение принято
8	Избрание правления Товарищества.	13895,58 м2/ 95,82 %	186,7 м2/ 1,29 %	419,1 м2/ 2,89 %	Решение принято
9	Утверждение внутреннего распорядка товарищества в отношении наемных работников.	14113,88 м2/ 97,33 %	68,2 м2/ 0,47 %	319,3 м2/ 2,20 %	Решение принято
10	Создание фонда капитального ремонта и источники его образования.	14195,38 м2/ 97,89 %	118,9 м2/ 0,82 %	187,1 м2/ 1,29 %	Решение принято
11	Утверждение устава ТСЖ в новой редакции.	14079,58 м2/ 97,09 %	68,3 м2/ 0,47 %	353,5 м2/ 2,44 %	Решение принято

Приложение:

1. Бланки решений собственников помещений (листы заочного голосования) на Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

150 листах.

  
 Председатель Любиченко С. Н.  
 Член правления Кучи С. В.