

ПРОТОКОЛ № 05/13 Решение Общего собрания ТСЖ «ДОС 78»:

город Хабаровск.

22 мая 2013 г.

форма проведения собрания: заочное голосование

время проведения собрания: 26 апреля 2013г. – 10 мая 2013 г.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома № 78 составляет-11795,88 м².

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома № 76 составляет- 9320,9 м².

Проголосовали -- **участников ТСЖ** – собственники помещений площадью **13758,78 м²**, что составляет **65,16 %** от площади всех жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. **Собрание правомочно.**

№	Вопрос повестки дня	Результаты голосования		
		«За» м2/%	«Против» м2/%	«Воздерж.» м2/%
1	Утверждение отчета ревизора ТСЖ о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома, отчета об исполнении сметы доходов и расходов и заключения по результатам проверки бухгалтерской отчетности за 2012 год.	12949,48 м2/ 94,12 %	322,2 м2/ 2,34 %	487,1 м2/ 3,54 %
2	Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества, сметы доходов и расходов на 2013 г.	12998,18 м2/ 94,47 %	440,1 м2/ 3,20 %	320,5 м2/ 2,33 %
3	Утверждение размер обязательных платежей на 2013 год (с 01 января): на управление и содержание общего имущества многоквартирного дома: - ИТОГО : 32.63 руб. с 1 кв. м. (тариф 2011-2012 годов)	12998,48 м2/ 94,47 %	322,2 м2/ 2,34 %	438,1м2/ 3,18 %
4	Утверждение произведенных расходов на текущий и капитальный ремонт МКД за 2012г.	12862,88 м2/ 93,49 %	322,2 м2/ 2,34 %	573,5 м2/ 4,17 %
5	Утверждение предварительного перечня расходов на текущий и капитальный ремонт на 2013 г.	12997,98м2/ 94,47 %	322,2 м2/ 2,34 %	438,6 м2/ 3,19 %
6	Утверждение –Принимать участие в открытых конкурсах на получение муниципальных грантов в области жилищно – коммунального хозяйства.	13320,58 м2/ 96,82 %	67,2м2/ 0,49 %	371 м2/ 2,7 %
7	Уполномочить правление ТСЖ на заключение договоров об использовании (аренде) общего имущества . Полученный доход направлять на уменьшение обязательных платежей на содержание общего имущества.	12314,28 м2/ 89,5 %	923,7 м2/ 6,71 %	520,8 м2/ 3,79 %

Приложение:

1. Выянки решений собственников помещений (листы заочного голосования) на 148 листах
С. собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

С. Н. Любиченко Любиченко С. Н.
С. Н. Любиченко *С. Н. Любиченко*

КОПИЯ

